

## Inspraak erfpacht bestaande bouw

U kunt nu uw mening geven over de overstapregeling voor erfpacht. In de regeling staat hoe erf-pachters kunnen overstappen van het huidige erfpachtstelsel naar het nieuwe eeuwigdurende stelsel. Nieuwbougrond wordt sinds de zomer al uitgegeven in eeuwigdurende erfpacht.

In het huidige stelsel wordt de canon (bedrag wat u betaalt als erf-pachter) elke vijftig jaar opnieuw vastgesteld. Deze is gebaseerd op de marktwaarde van dat moment dus lastig te voorspellen. Met eeuwigdurende erfpacht is die onzekerheid weg.

### Vrijwillig, transparant en aantrekkelijk

U kiest straks of u in het huidige stelsel blijft waarbij iedere 50 jaar opnieuw de canon wordt vastgesteld of kiest voor het nieuwe stelsel waar de gemeente nog maar een keer een bedrag vaststelt. Daarmee heeft u meer zekerheid over wat u gaat betalen. Overstappen is vrijwillig.

### Informatiemarkt 31 januari tot en met 2 februari

De inspraakperiode loopt van 9 januari tot en met 19 februari. Op de informatiemarkt van 31 januari tot en met 2 februari van 16.00 – 21.00 uur kunt u in de foyer van de raads-



zaal op het stadhuis vragen stellen en een inspraakreactie achterlaten.

### Rekentool

Op Erfpacht (<https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/erfpacht/vernieuwing/>) kunt u bij benadering berekenen wat het u kost als u overstapt naar eeuwigdurende erfpacht.

### Inspraakmogelijkheden

- Via het online formulier: Inspraakformulier overstapregeling eeuwigdurende erfpacht (staat 9 januari op Erfpacht)
- Per post: Gemeente Amsterdam, o.v.v. 'Inspraak eeuwigdurende erfpacht', Antwoordnummer 10999, 1000 RA Amsterdam
- Tijdens de informatiemarkt van

31 januari – 2 februari 2017

- Per mail: [inspraakerfpacht@amsterdam.nl](mailto:inspraakerfpacht@amsterdam.nl) o.v.v. 'Inspraak eeuwigdurende erfpacht'
- Bij de stadsloketten in de stadsdelen

### Meer informatie

[www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl) kijk op "Erfpacht".

## Spring High: een school zonder cijfers en met resultaten

Nieuw-West heeft er sinds dit schooljaar een nieuw onderwijs-initiatief voor voortgezet onderwijs bij. Welkom op Spring High, waar beweging centraal staat, je al kunt beginnen in groep 7 en sociale vaardigheden op het rooster staan. Om maar wat 'anders' dan op andere scholen te noemen. De Westerpost sprak met projectleider Camyre de Adelhart Toorop. "Deze tijd vraagt om ander onderwijs."

### Shirley Brandeis

Waar ik meteen verbaasd over ben: een school vanaf groep 7? "Herinner je je nog, die eerste schooldag op de middelbare school? Dat grote gebouw, terwijl je zelf nog zo klein bent. En dan elke uur een ander lokaal, een andere docent. De overgang vanaf de basisschool is te hard. En ook: hoe kun je nou op je twaalfde al vastzitten aan VMBO-T? Misschien ben je er op die leeftijd nog niet aan toe om achter de boeken te zitten. Dat wil dan niet zeggen dat je

geen HAVO kunt. Wij zijn het enige land dat op die jonge leeftijd al die knip zet."

### Spreek je uit eigen ervaring?

"Ik heb lesgegeven op het Vossius Gymnasium, waar ik ook als leerling op zat, en was onder andere conrector op het Berlage Lyceum en afdelingsleider op het 4de Gymnasium en het Cartesius Lyceum. En overall, in mijn jeugd en als professional, zag ik hetzelfde: we stomen nog altijd grote groepen kinderen klaar voor de industriële maatschappij. Heel traditioneel, terwijl je tegenwoordig zoveel meer moet kunnen: samenwerken, oplossingsgericht werken, creatief zijn..."

### Maar je hebt toch ook aardrijkskunde en Engels nodig?

"Het fundament moet ook gewoon goed zijn, ja. Die kennis moet je op school meekrijgen. Maar bepaalde vaardigheden zijn nu veel belangrijker; daar zetten we hier dan ook meer op in. We leren hier voor het leven."

### Hoe uit zich dat tijdens een schooldag?

"Door bijvoorbeeld ook de wijk in te gaan. Zo hebben we een bezoek aan het Van Eesterenmuseum, waar ze leerden over het Algemeen Uitbreidingsplan, gekoppeld aan het vak geometrie. En eerder dit schooljaar gaf de lokale onderwijswethouder Ronald Mauer leerlingen de opdracht te onderzoeken waardoor mensen het in Nieuw-West wel of niet fijn vinden om te wonen. In samenwerking met Kennisland volgden leerlingen een clinic bij Footy op het sportpark bij Sloterdijk met de onderzoeksvraag 'hoe krijg je kinderen in dit stadsdeel in beweging?'"

### Allemaal heel 21e eeuws.

"Deze tijd vraagt om ander onderwijs. Of dat nu een nieuwe school is, zoals wij hier opzetten, of minstens jezelf afvragen: wat doen we al honderd jaar en kan dat ook anders?"

### Anders is hier vooral het vele sporten.

"We boffen dan ook dat we in dit



Bewegen en leren (foto: Cees Glastra van Loon)

groene stadsdeel gevestigd zijn. We kunnen er lekker op uit. De hele dag zitten, dat doen we hier niet. Zelfs niet in de lokalen. Je kunt er al fietsend op een soort hometrainer aan tafel zitten, of op een bal, en er zijn ook sta-plekken."

> lees verder op [www.woonwest.nl](http://www.woonwest.nl)

## Nieuwste ras cyclamen kan winterkou verdragen



*Cyclamen hederifolium*, de sterkste en meest winterharde botanische soort.

Foto: [Visionspictures.com](http://Visionspictures.com)

In deze tijd van het jaar zie je weer volop cyclamen te koop bij de bloemist. Vaak zijn het royale planten met apart getekend blad en opvallende bloemen. Jammer dat het niet meevalt, om die cyclaam in de woonkamer zo mooi te houden. Toch is dat niet verwonderlijk. Van oorsprong komt de plant namelijk uit bergachtige gebieden rond de Middellandse en Zwarte Zee, waar het 's zomers snikheet en kurkdroog is. Boven de grond sterft de plant daar af en onder de grond wachten de knollen vervolgens op betere tijden. In de herfst en winter, als het kouder en natter wordt, komen ze weer tot leven en beginnen ze bloemen en bladeren te vormen. Voor alle planten - inclusief cyclamen - geldt dat je er het meeste succes mee hebt als je de situatie in het land van herkomst zo goed mogelijk nabootst. Een hoge (kamer)temperatuur in de winter zet een cyclaam dus op het verkeerde been. Voor de tuin zijn er in tuincentra en bij gespecialiseerde bollenkwekerijen sinds kort kleinbloemige en botanische cyclamenrassen verkrijgbaar die flink wat kou verdragen. *Cyclamen hederifolium* (zie foto), de sterkste en meest winterharde botanische soort, bloeit in de nazomer met roze of witte bloemen.

Advertentie

## BETAALBAAR WONEN

LANGSWATER.COM



**De Aker** BEL VOOR EEN AFSpraak

**Bodenseehof 7**  
Eengezinswoning, 123 m², 5 kamers  
Vraagprijs € 349.000,-

**De Aker** BEL VOOR EEN AFSpraak

**H. Diesveldsingel 3**  
Eengezinswoning, 124 m², 5 kamers  
Vraagprijs € 350.000,-

**Slotervaart** BEL VOOR EEN AFSpraak

**Otto Heldringstraat 33-C**  
Appartement, 135 m², 4 kamers  
Vraagprijs € 395.000,- K.K.

**De Aker** BEL VOOR EEN AFSpraak

**Ortler 45**  
Eengezinswoning, 160 m², 6 kamers  
Vraagprijs € 399.000,-

**De Aker** BEL VOOR EEN AFSpraak

**Noorderakerweg 63**  
2-onder-1-kapwoning, 122 m², 3 kamers  
Vraagprijs € 449.000,-

**De Aker** BEL VOOR EEN AFSpraak

**Escudolaan 50**  
Eengezinswoning, 168 m², 4 kamers  
Vraagprijs € 499.000,-

**Nieuw Sloten** BEL VOOR EEN AFSpraak

**Eisdenstraat 34**  
2-onder-1-kapwoning, 135 m², 4 kamers  
Vraagprijs € 535.000,-

**Osdorp** BEL VOOR EEN AFSpraak

**Jan van Zutphenstraat 175**  
Appartement, 138 m², 4 kamers  
Huur € 1.750,- P.M.



**Barnhoorn Vermeer makelaars o.g.**

AANKOOP - VERKOOP - HUUR - VERHUUR - TAXATIES - BEHEER - ADVIES

www.barnhoornvermeer.nl  
Tel: 020-6594944

Amsterdam

Like onze Facebook pagina en blijf op de hoogte van ons nieuwste aanbod.

Klantbeoordeling **9.0!**

<p><b>BADHOEVEDORP</b> Badhoevelaan 49 Vraagprijs: € 274.000</p>	<p><b>ZWANENBURG</b> Berkenlaan 6 Vraagprijs: € 335.000</p>	<p><b>AMSTERDAM</b> Colenbranderhof 30 Vraagprijs: € 775.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Einsteinlaan 95 Vraagprijs: € 329.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Gaaistraat 18 Vraagprijs: € 520.000</p>	<p><b>AMSTERDAM</b> Knokkestraat 78 Vraagprijs: € 425.000</p>
<p><b>BADHOEVEDORP</b> Maraboestraat 3 Vraagprijs: € 439.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Marconistraat 58 Vraagprijs: € 169.000</p>	<p><b>AMSTERDAM</b> Cornelis Roobolstraat 37 Vraagprijs: € 250.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Newtonstraat 24 Vraagprijs: € 329.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Nieuwemeerdijk 373 Vraagprijs: € 595.000</p>	<p><b>AMSTERDAM</b> Osdorperweg 824D Vraagprijs: € 449.000</p>
<p><b>AMSTERDAM</b> Oudenaardeplantsoen 27 Vraagprijs: € 345.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Pa Verkuijllaan 24 Vraagprijs: € 849.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Pa Verkuijllaan 26 Vraagprijs: € 995.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Plesmanlaan 83 Vraagprijs: € 279.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Prins Willem Alexanderlaan 1 Vraagprijs: € 765.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Sperwerstraat 30 Vraagprijs: € 595.000</p>
<p><b>BADHOEVEDORP</b> Sperwerstraat 34 Vraagprijs: € 535.000</p>	<p><b>AMSTERDAM</b> Ladogameerhof 34 Vraagprijs: € 229.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Waalhavenstraat 3 Vraagprijs: € 1.250.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Waalhavenstraat 17 Vraagprijs: € 1.350.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Zeemanlaan 13 Vraagprijs: € 419.000</p>	<p><b>BADHOEVEDORP</b> Zwaluwstraat 25 Vraagprijs: € 529.000</p>





<p>Amsterdam</p> <p><i>Open huis</i> 25-01-2017 9:00 - 11:00 27-01-2017 15:00 - 17:00</p> <p>H.J. Algrastraat 3 Woonhuis - 4 kamers - 107 m<sup>2</sup> Vraagprijs € 275.000,- k.k.</p>	<p>Amsterdam</p> <p><i>Open huis</i> 24-01-2017 14:00 - 17:00 26-01-2017 10:00 - 13:00</p> <p>Burgemeester Roellstraat 620 Appartement - 3 kamers - 85 m<sup>2</sup> Vraagprijs € 219.000,- k.k.</p>	<p>Amsterdam</p> <p>President Allendelaan 123 App. 3 kamers - 98 m<sup>2</sup> - <b>Vraagprijs</b> € 315.000,- k.k. - <b>Huurpr.</b> € 1.500,- p.m.</p>	<p>Amsterdam</p> <p>Anton Holzelsingel 13 Woonhuis - 5 kamers - 140 m<sup>2</sup> Vraagprijs € 350.000,- k.k.</p>
<p>Amsterdam</p> <p>Martini van Geffenstraat 130 - + PP Appartement - 4 kamers - 130 m<sup>2</sup> Vraagprijs € 299.000,- k.k.</p>	<p>Amsterdam</p> <p>Blankenbergestraat 61 Woonhuis - 5 kamers - 170 m<sup>2</sup> Koopsom € 469.000,- k.k.</p>	<p>Amsterdam</p> <p>Dijkgraafplein Parkeerplek 7 Vraagprijs € 11.995,- k.k.</p>	<p>Amsterdam</p> <p>Jan Ligthartstraat 26 Garagebox - 19,5 m<sup>2</sup> Vraagprijs € 32.500,- k.k.</p>



<p>Amsterdam</p> <p><i>Verkocht</i></p> <p>Martini van Geffenstraat 44</p>	<p>Amsterdam</p> <p><i>Verkocht</i></p> <p>Bocholstraat 76</p>	<p>Amsterdam</p> <p><i>Verkocht</i></p> <p>Wildeman 53</p>	<p>Amsterdam</p> <p><i>Verkocht</i></p> <p>Louis Schottingstraat 17</p>
<p>Amsterdam</p> <p><i>Verkocht</i></p> <p>Hebridenlaan 21</p>	<p>Amsterdam</p> <p><i>Verkocht</i></p> <p>Ladogameerhof 3</p>	<p><b>Al 25 jaar uw makelaar!</b> <b>Graag vertellen wij</b> <b>wat wij voor u</b> <b>kunnen doen !</b></p>	

